

マンション	価格	2,800 万円	(非課税)

交通	JR東海道本線・京浜東北線・南武線『川崎駅』徒歩15分
	京浜急行本線『京急川崎駅』徒歩17分

(9・10階)

川崎河原町分譲共同ビル14号棟

所在地	川崎市幸区河原町1番地14 (住居表示)			
土地	権利 敷地面積 共有持分 用途地域	所有権・一部地上権 10,238.20㎡ 11,550/10,000,000 第2種住居地域		
	建物	専有面積 総戸数 間取り 構造・階数 所在階	73.12㎡ (壁芯) 264戸 2LDK+S 鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根15階建 9・10階部分	
		管理	分譲会社 施工会社 管理会社 管理形態 管理員 管理費 修繕積立金 建築年月 その他	神奈川県住宅供給公社・川崎市住宅供給公社 株式会社大林組 自主管理 (川崎河原町分譲共同ビル管理組合) — 日勤 月額5,000円 月額15,000円 1975年10月
			設備	駐車場 駐輪場 トランクルーム 給湯 ガス エレベーター
引渡				現況 引渡
	備考			



- 👉 オススメポイント 👈
- 2015年7月耐震補強工事済
 - 2017年7月室内リノベーション工事済
 - 敷地内には緑が多く児童公園、広場もあり子育ての環境良好です
 - 9・10階部分のメゾネットタイプ

- ◆ Information ◆
- そうてつローゼン……………当該建物1階
 - スーパーSANWA……………徒歩3分(約250m)
 - セブンイレブン……………徒歩4分(約300m)
 - ラザーナ川崎……………徒歩8分(約640m)
 - 川崎市立南河原小学校……………徒歩5分(約350m)
 - MEGAドン・キホーテ……………徒歩5分(約390m)



～ そうてつローゼン(1階) ～ ～ 河原町保育園(敷地内) ～

・図面と現況が異なる場合、現況を優先とさせていただきます。

	神奈川県知事 (8) 第18358号 川崎市川崎区砂子1-8-4 株式会社 川商ホーム (砂子店) TEL:044-245-5050 FAX:044-245-5775	営業時間: AM10:00~PM7:00 京急本線 京急川崎駅 徒歩3分 ● 京浜東北線 川崎駅 徒歩5分 当社ホームページ: http://www.kawasho-home.com (スーモ版) : http://kawasho-home.jp/		広告掲載: 不可 取引態様: 専任 手数料: 分かれ
--	---	---	--	---